

Справка о размере ипотечного покрытия

Исх. № IP-180402/97 от 02.04.2018

Общие сведения	
Полное фирменное наименование Эмитента	Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент СОЮЗ-1"
Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "А", в количестве 3 091 852 штуки номинальной стоимостью 1000 рублей каждая со сроком погашения 28 декабря 2041 г., размещаемые по открытой подписке; Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "Б", в количестве 545 621 штуки номинальной стоимостью 1000 рублей каждая со сроком погашения 28 декабря 2041 г., размещаемые по закрытой подписке.
Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием	Рубль РФ
Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	4-02-82114-Н;4-01-82114-Н
Дата (даты) государственной регистрации выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	24.12.2014;16.12.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	<i>Акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН"</i>



Форма № 15 СРИПО

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 30.03.2018 24:00

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: Рубль РФ

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 30.03.2018 (указывается текущая дата составления справки)	Размер (стоимость) на 28.02.2018 (указывается предыдущая дата составления справки)
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	2 748 775 175,58	2 807 087 348,93
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	2 748 775 175,58	2 807 087 348,93
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	55 169 274,31	70 325 722,30
в валюте Российской Федерации	031	55 169 274,31	70 325 722,30
в иностранной валюте	032	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги, всего в том числе:	040	0,00	0,00
государственные ценные бумаги Российской Федерации	041	0,00	0,00
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	0,00	0,00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)	060	2 803 944 449,89	2 877 413 071,23

Дата формирования документа: 02.04.2018

Ведущий специалист (Отдел специализированного депозитария по обслуживанию ипотечных ценных бумаг) _____/Ракова А.А./