

**Справка о размере ипотечного покрытия**

Исх. № IP-160701/86 от 01.07.2016

<b>Общие сведения</b>	
<b>Полное фирменное наименование Эмитента</b>	<b>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент СОЮЗ-1"</b>
<b>Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием</b>	<b>Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "А", в количестве 3 091 852 штуки номинальной стоимостью 1000 рублей каждая со сроком погашения 28 декабря 2041 г., размещаемые по открытой подписке; Жилищные облигации с ипотечным покрытием неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса "Б", в количестве 545 621 штуки номинальной стоимостью 1000 рублей каждая со сроком погашения 28 декабря 2041 г., размещаемые по закрытой подписке.&lt;*&gt;&lt;*&gt;&lt;*&gt;</b>
<b>Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием</b>	<b>Рубль РФ</b>
<b>Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием</b>	<b>4-02-82114-Н;4-01-82114-Н</b>
<b>Дата (даты) государственной регистрации выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием</b>	<b>24.12.2014;16.12.2014</b>
<b>Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия</b>	<b>Акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН"</b>

Форма № 15 СРИПО

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 30.06.2016 24:00

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: Рубль РФ

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 30.06.2016 (указывается текущая дата составления справки)	Размер (стоимость) на 31.05.2016 (указывается предыдущая дата составления справки)
1	2	3	4
<b>Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:</b>	010	4 727 195 947,15	4 855 870 005,72
<b>обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными</b>	011	4 727 195 947,15	4 855 870 005,72
<b>требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено</b>	012	0,00	0,00
<b>требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений</b>	013	0,00	0,00
<b>требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями</b>	014	0,00	0,00
<b>Ипотечные сертификаты участия</b>	020	0,00	0,00
<b>Денежные средства, всего, в том числе:</b>	030	100 657 446,81	117 266 095,20
<b>в валюте Российской Федерации</b>	031	100 657 446,81	117 266 095,20
<b>в иностранной валюте</b>	032	0,00	0,00
<b>Государственные ценные бумаги, всего в том числе:</b>	040	0,00	0,00
<b>государственные ценные бумаги Российской Федерации</b>	041	0,00	0,00
<b>государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации</b>	042	0,00	0,00
<b>Недвижимое имущество</b>	050	0,00	0,00
<b>Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)</b>	060	4 827 853 393,96	4 973 136 100,92

Дата формирования документа: 01.07.2016

Старший специалист специализированного депозитария по обслуживанию ипотечных ценных бумаг АО "ДК РЕГИОН" \_\_\_\_\_/Черевко А.Г./