

Сообщение о существенном факте
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»
(инсайдерская информация)»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент СОЮЗ-1»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО «ИА СОЮЗ-1»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 10, строение 2А.</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1147746107090</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704856351</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>82114-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34902; http://ipagentsoyuz1.ru</i>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <i>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее – «Облигации класса «А»), обязательства по которым исполняются преимущественно перед обязательствами Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент СОЮЗ - 1» (далее – «Эмитент») по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «А» и по усмотрению Эмитента.</i></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: <i>4-02-82114-Н, 24 декабря 2014 года.</i></p> <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: <i>за период с 26 января 2015 года по 28 марта 2015 года.</i></p> <p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента класса «А» по первому купонному периоду: <i>56 828 239 (Пятьдесят шесть миллионов восемьсот двадцать восемь тысяч двести тридцать девять) рублей 76 копеек.</i> Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента класса «А» по первому купонному периоду: <i>18 (Восемнадцать) рублей 38 копеек.</i> Общий размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости облигаций эмитента класса «А»: <i>183 161 312 (Сто восемьдесят три миллиона сто шестьдесят одна тысяча триста двенадцать) рублей 48 копеек.</i> Размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости по одной облигации эмитента класса «А»: <i>59 (Пятьдесят девять) рублей 24 (Двадцать четыре) копейки.</i></p> <p>2.5. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): <i>выплата доходов по Облигациям класса «А» осуществлена денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i></p> <p>2.6. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: <i>28 марта 2015 года (фактическая дата выплаты 30 марта 2015 г.).</i></p> <p>2.7. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента класса «А» по первому купонному периоду: <i>56 828 239 (Пятьдесят шесть миллионов восемьсот двадцать восемь тысяч двести тридцать девять) рублей 76 копеек.</i></p> <p>2.8. Общий размер погашенной суммы номинальной стоимости облигаций эмитента класса «А» за первый купонный период: <i>183 161 312 (Сто восемьдесят три миллиона сто шестьдесят одна тысяча триста двенадцать) рублей 48 копеек.</i></p>	
3. Подпись	

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис - Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент СОЮЗ-1», действующей на основании решения учредительного собрания Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент СОЮЗ-1» (Протокол № 1 от 05 февраля 2014 г.) и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № 6/н от 21.03.2014 г

3.2. Дата " 30 " марта

20 15 г



(подпись)

М.П.

Т.В. Качалина



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью _____ листов
Генеральный директор ООО «ТКС-Управление» Управляющей
организации ЗАО «ИА СОЮЗ-1» на основании Договора о передаче
полномочий на самостоятельное исполнение своих обязанностей
Кабалкин Т.В.

