


**Сообщение о существенном факте**

**о заключении эмитентом договора с российским организатором торговли на рынке ценных бумаг о включении эмиссионных ценных бумаг эмитента в список ценных бумаг, допущенных к торгам**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент СОЮЗ-1»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО «ИА СОЮЗ-1»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 10, строение 2А.</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>1147746107090</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704856351</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>82114-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34902">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34902;</a> <a href="http://ipagentsoyuz1.ru">http://ipagentsoyuz1.ru</a></i>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Полное фирменное наименование (наименование) российской фондовой биржи, осуществляющей листинг эмиссионных ценных бумаг эмитента (российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, включающего эмиссионные ценные бумаги эмитента в список ценных бумаг, допущенных к торгам российским организатором торговли на рынке ценных бумаг): <i>Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».</i></p> <p>2.2. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, листинг которых осуществляется российской фондовой биржей (включение которых в список ценных бумаг, допущенных к торгам российским организатором торговли на рынке ценных бумаг, осуществляется российским организатором торговли на рынке ценных бумаг): <i>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее – «Облигации класса «А»), обязательства по которым исполняются преимущественно перед обязательствами Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент СОЮЗ-1» (далее – «Эмитент») по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «А» и по усмотрению Эмитента (государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации 4-02-82114-Н, 24 декабря 2014 года).</i></p> <p>2.3. Дата заключения и номер договора, на основании которого российской фондовой биржей осуществляется листинг эмиссионных ценных бумаг эмитента (на основании которого российским организатором торговли на рынке ценных бумаг осуществляется включение в список ценных бумаг, допущенных к торгам российским организатором торговли на рынке ценных бумаг): <i>Договор об оказании услуг листинга № 7918/1 от 22 января 2015 г.</i></p>	
3. Подпись	
<p>3.1. <i>Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис – Управление» - управляющей организации Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент СОЮЗ-1», действующей на основании решения учредительного собрания Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент СОЮЗ-1» (Протокол № 1 от 05 февраля 2014 г.) и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от 21.03.2014 г.</i></p> <p>3.2. Дата: 23 января 2015 года</p>	 <p>(подпись) <b>Качалина Т.В.</b> М.П.</p>