

**Сообщение о существенном факте
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения

| | |
|--|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента | Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент СОЮЗ-1» |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | ЗАО «ИА СОЮЗ-1» |
| 1.3. Место нахождения эмитента | Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 10, строение 2А. |
| 1.4. ОГРН эмитента | 1147746107090 |
| 1.5. ИНН эмитента | 7704856351 |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | 82114-Н |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34902 ; http://ipagentsoyuz1.ru |
| 1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо) | 28.03.2019 |

2. Содержание сообщения

- 2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: **неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б» (далее – «Облигации класса «Б»).**
- 2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: **4-01-82114-Н, 16 декабря 2014 года. Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0JV6C6.**
- 2.3. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по ценным бумагам эмитента: **за период с 28.12.2018- 28.03.2019 (17-ый купонный период).**
- 2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по Облигациям класса «Б» за купонный период: **19 980 641,02 руб.**
 Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной Облигации класса «Б» за купонный период: **36,62 руб.**
 Общий размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости Облигаций класса «Б»: **0 руб.**
 Размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости по одной Облигации класса «Б»: **0 руб.**
- 2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: **545 621 штука.**
- 2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): **денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.**
- 2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: **27.03.2019г.**
- 2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: **28.03.2019г.**
- 2.9. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента, за соответствующий отчетный (купонный) период):
- общий размер процентов, подлежащих выплате по Облигациям класса «Б»: **19 980 641,02 руб.;**
 - общий размер частичного погашения по Облигациям класса «Б»: **0 руб.**

3. Подпись

3.1. Уполномоченный представитель по доверенности б/н от 18.08.2018г. Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис - Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент СОЮЗ-1», действующей на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от 21.03.2014 г

3.2. Дата " 28 " марта 20 19 г.

