

Сообщение о существенном факте

О дате, на которую составляется список владельцев именных эмиссионных ценных бумаг эмитента для целей осуществления (реализации) прав, закрепленных такими эмиссионными ценными бумагами

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент СОЮЗ-1»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ЗАО «ИА СОЮЗ-1»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 10, строение 2А.
1.4. ОГРН эмитента	1147746107090
1.5. ИНН эмитента	7704856351
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	82114-Н
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34902 ; http://ipagentsoyuz1.ru

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, в отношении которых устанавливается дата, на которую определяются лица, имеющие право на осуществление по ним прав: акции обыкновенные именные бездокументарные, номер государственной регистрации 1-01-82114-Н, акции привилегированные именные бездокументарные, номер государственной регистрации 2-01-82114--Н.</p>	
<p>2.2. Права, закрепленные ценными бумагами эмитента, в отношении которых устанавливается дата, на которую определяются лица, имеющие право на их осуществление:</p> <p>Согласно пункту 4.6. Устава Эмитента, обыкновенные акции Эмитента предоставляют их владельцам следующие права:</p> <p>«Каждая обыкновенная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав. Акционеры - владельцы обыкновенных акций Общества имеют следующие права:</p> <ul style="list-style-type: none">- право участвовать в общем собрании акционеров Общества с правом голоса по всем вопросам его компетенции;- право на получение дивидендов в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;- право на получение части имущества Общества в случае его ликвидации в порядке и с соблюдением очередности, установленной Законом об акционерных обществах и настоящим Уставом;- право знакомиться с документами Общества в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;- право оказать Обществу целевую безвозмездную финансовую помощь в целях обеспечения осуществления исключительного предмета деятельности и достижения целей деятельности Общества как ипотечного агента; и- иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом». <p>Согласно пункту 4.7. Устава Эмитента, привилегированные акции Эмитента предоставляют их владельцам следующие права:</p> <p>4.7 Каждая привилегированная акция Общества предоставляет акционеру - ее владельцу одинаковый объем прав. Акционеры - владельцы привилегированных акций Общества имеют следующие права:</p> <p>4.7.1 право участвовать в общем собрании акционеров Общества с правом голоса при решении вопроса о ликвидации Общества, а также в иных случаях, установленных Законом об акционерных обществах;</p> <p>4.7.2 право на получение дивидендов в порядке, предусмотренном законодательством</p>	

- Российской Федерации, наравне с владельцами обыкновенных акций Общества;
- 4.7.3 право на получение части имущества Общества (ликвидационной стоимости привилегированных акций) в случае его ликвидации в порядке и с соблюдением очередности, установленной Законом об акционерных обществах и настоящим Уставом;
- 4.7.4 право знакомиться с документами Общества в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- 4.7.5 право оказать Обществу целевую безвозмездную финансовую помощь в целях обеспечения осуществления исключительного предмета деятельности и достижения целей деятельности Общества как ипотечного агента; и
- 4.7.6 иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

2.3. Дата, на которую составляется список владельцев именных эмиссионных ценных бумаг эмитента: 20 марта 2017 года.

2.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о дате, на которую определяются лица, имеющие право на осуществление прав по ценным бумагам эмитента (дате составления списка владельцев ценных бумаг эмитента для целей осуществления прав по ценным бумагам эмитента), или иное решение, являющееся основанием для определения указанной даты: решение № 01/02/2017/MAS от 09 марта 2017 года Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис-Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент СОЮЗ - 1», на основании решения учредительного собрания Эмитента (Протокол № 1 от 05 февраля 2014 г.) и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от 21.03.2014 г..

3. Подпись

3.1. Уполномоченное лицо по доверенности №б/н от 18.08.2016 Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис – Управление» - управляющей организации Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент СОЮЗ-1», действующей на основании решения учредительного собрания Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент СОЮЗ-1» (Протокол № 1 от 05 февраля 2014 г.) и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от 21.03.2014 г.

3.2. Дата 09 марта 2017 г.

М.П.

Н. Л. Лебедева

