

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2018 г

Организация Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент СОЮЗ-1"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в деятельность другие группировки  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Непубличные акционерные общества / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	06	2018
27988442		
7704856351		
64.99		
12267	16	
384		

Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	103 768	142 808
	проценты к получению (по закладным)	23201	100 816	136 159
	проценты к получению (банковские)	23202	2 952	6 649
	Проценты к уплате	2330	(100 823)	(186 102)
	Прочие доходы	2340	259 034	272 832
	доходы, связанные с реализацией закладных	23401	244 038	236 926
	прочие доходы	23402	14 996	35 906
	Прочие расходы	2350	(264 877)	(281 230)
	расходы, связанные с реализацией закладных	23501	(244 038)	(236 926)
	расходы на управление и бухгалтерское обслуживание	23502	(1 220)	(2 672)
	расходы на услуги по обслуживанию закладных	23503	(1 691)	(2 228)
	прочие расходы	23504	(17 928)	(39 404)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 898)	(51 692)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(580)	(10 338)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 898)	(51 692)

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 898)	(51 692)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	(30)	(527)
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор ООО  
"ТКС-Управление"  
- Управляющей  
организации ЗАО  
"ИА СОЮЗ-1"



Песная Луиза  
Владимировна  
(подпись) (васшифровка подписи)

24 июля 2018 г.